

## **Checklista för överlämning av bostad**

Nedanstående artiklar förväntas att överlämnas till den nya ägaren vid överlåtelse. Detta är vad föreningen försett bostaden med. Föreningen har inget ansvar för att komplettera eller införskaffa eventuella saknade artiklar.

- 5 st. Patentrås-nycklar till ytterdörr \*1
- 5 st. Underlås-nycklar till ytterdörr \*2
- 5 st. Nyckel-Bricka, till port, grovsoprum mm. \*3
- 2 st. Husmors-snycklar, till tvättstuga mm. \*1
- 2 st. Plomb-nycklar till tvättstugans bokningssystem \*2
- 3 st. Brevlåde-nycklar. \*2

\*1 Dessa nycklar är kopierings-skyddade. Vill man införskaffa extranyckel, måste de beställas genom förenings styrelse och är avgiftsbelagda.

\*2 Dessa nycklar kan de boende själva göra kopior av hos låssmed/nyckelservice.

\*3 Dessa brickor måste beställas genom förenings styrelse och är avgiftsbelagda.

### **Övrigt att kontrollera**

- Nycklar till låsbara fönster. Vissa lägenhetsinnehavare, framför allt i marklägenheter, har installerat låsbara fönstervred. Kontrollera om lägenheten har sådant installerat och försäkra dig om att nycklarna finns med.

- Kontrollera att bredbandsuttaget är identifierat. Föreningen har dragit in bredband i varje lägenhet och internetanslutning ingår i avgiften. Det har bland annat förekommit att medlemmar tagit bort uttaget och tapetserat över hålet med anslutande bredbandskabel.

Saknas uttaget skall det återställas innan överlåtelse. Saknas det efter en överlåtelse är det att betrakta som "Dolt fel". Eventuella åtgärder för installation av saknat uttag och/eller nätverksanslutning bekostas av lägenhetsinnehavaren.



- Källarförrådet skall vara tömt, sopat och utan lås vid överlämning av bostaden.